

TURISMO DE EXCELENCIA

Elaborado por RANNA Consultoría. Imagen y Comunicación del turismo.

TURISMO DE

EXCELENCIA



TEX 2020
Iniciativa
Turística
Privada

Proyecto de explotación
turística de excelencia
de Extremadura

CONTENIDO

01 OFERTA TURÍSTICA

Introducción a una necesidad turística

02 ACTIVIDADES

Posibilidades del territorio

03 LAS FINCAS

Espacios e instalaciones

04 LOCALIZACIÓN

En el centro de la Península Ibérica

05 CONTACTO

Contacta con nuestra iniciativa



01

INTRODUCCIÓN A UNA NECESIDAD TURÍSTICA

DEMANDA ACTUAL DEL TURISMO



VIVIMOS EN UNA SOCIEDAD SATURADA.

La sociedad ha acelerado los ritmos a niveles insospechados. Cada viaje ya es una aventura donde el tiempo ha asumido una relevancia tan poderosa que hasta el tiempo de ocio se ha convertido en una carrera.

La oferta turística, a causa de una desatada y exigente demanda, ha generado un sin fin de alternativas turísticas donde, hoy por hoy, podemos hacer de todo en cualquier lugar y a cualquier hora del día.

La paquetización de actividades ha dado paso a la construcción de experiencias sin sentido, desubicadas, atemporales, a contramano...

Nnnnnhhss... debemos respirar, coger aire, parar, pensar, mirar, analizar... el tiempo pasa demasiado deprisa como para no **saborear** cada momento.

Recientemente esta reflexión se asienta en nuestras vidas a través del "Slow Life" (vida lenta), en la búsqueda del "True people" y de la "True Food" (gente auténtica y comida auténtica)...

saborear

Saborear

Apreciar detenidamente y con placer cualquier otra cosa: saborear un momento.

admirar - admirarse - catar - paladear - degustar - gozar - gustar - probar - regodearse - relamerse...



LA BÚSQUEDA DEL SABOR

Cada vez quedan menos espacios libres, puros, limpios... lugares donde no existe el tiempo, donde no pasa el tiempo.

En la búsqueda de espacios sin tiempo y con sabores auténticos encontramos rincones en diferentes espacios, principalmente en países subdesarrollados.

En Europa encontramos, en el centro de la Península Ibérica un espacio en el que se mezcla en un único territorio entre España y Portugal, Extremadura y el Alentejo.

Un lugar que define a la perfección el concepto de tiempo y sabor determinado.

Un lugar donde las aves han encontrado su paraíso y se ha convertido en la mayor concentración de especies de aves de Europa. Un lugar donde el campo regala la mayor producción mundial de fruta con hueso del mundo. Donde la agricultura y la naturaleza han elegido esta tierra por su pureza, limpieza, tranquilidad.

LA UNIÓN DE ECOSISTEMAS

Una extensión de gran belleza y diversidad de hábitats naturales.

más de 200 categorizaciones de la Red Natura 2000 entre Parque Natural, ZEPAS, IBAS, Lugares de Importancia Comunitaria, Zonas de Especial Conservación y Complejos Lagunares, en un espacio superior a 50.000 km² que conforma un único territorio, definiendo por sí solas el enorme paraíso natural que compone esta singular biocenosis donde destaca la dehesa entre llanuras, estepas, sierras, roquedos, bosques, ríos, arroyos, lagos...

02

POSIBILIDADES DEL TERRITORIO

ACTIVIDADES



PRINCIPALES ACTIVIDADES

- Rutas de senderismo.
- Rutas a caballo.
- Rutas 4 x 4.
- Rutas vehículos clásicos.
- Rutas en motos.
- Rutas gastronómicas:
 - * Ruta del Jamón Ibérico.
 - * Ruta de Comida Tradicional.
 - * Ruta del Vino.
 - * Ruta del Queso.
 - * Otras Ruta de Interés Gastronómico.
 - * Ruta Micológica.
- Rutas en la Naturaleza:
 - * Ruta Ornitológica.
 - * Ruta del Toro Bravo.

* Ruta de la Berrea del Ciervo.

* Ruta de las Orquídeas.

- Ruta en Barco.

- Ruta BTT.

- Rutas temáticas de naturaleza.

- Cetrería.

- Piragüismo.

- Pesca.

- Caza (coto propio de caza menor).

- Actividades histórico patrimoniales:

* Ruta de los Castillos.

* Ruta de las catedrales.

* Murallas y baluartes.

* Patrimonio Romano, Árabe y Gótico Manuelino.

* Ruta de los Museos.

* Ruta de los Dólmenes.

- Balnearios y turismo de salud.

- Turismo de Estrellas.

- Actividades de aventura y multiaventura.

- Deportes Náuticos (embalses de Peña del Águila, Alqueva, y club náuticos de Villareal de Olivenza)

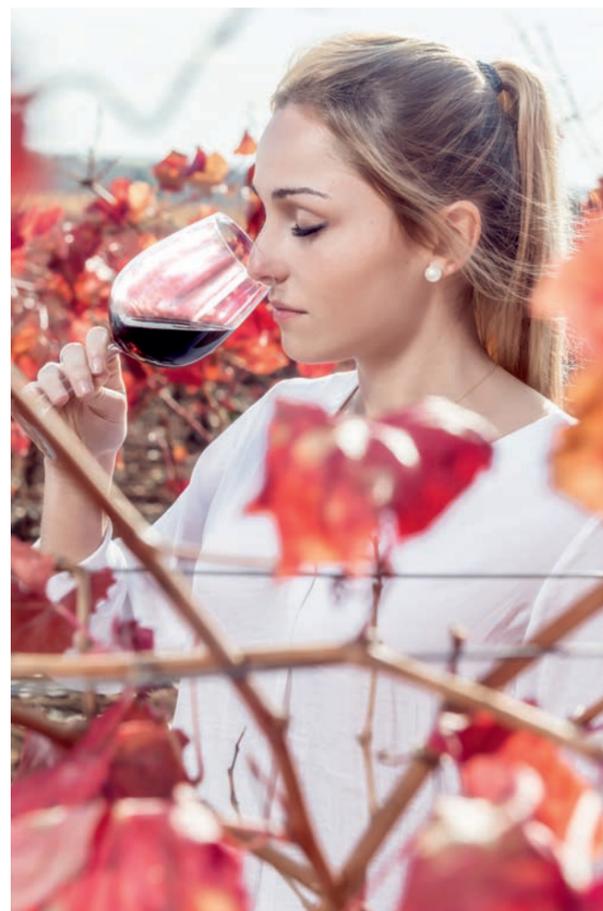
- Turismo rural.

- Actividades culturales

- Fiestas de Interés turístico (más de 50)

- Castillos de Azagala, Piedrabuena, Alburquerque, y Mayorga.

- Campo de Polo.





ESPACIOS E INTALACIONES

LAS FINCAS



NUESTRAS INSTALACIONES

Para el encuentro con el sabor, la tranquilidad y la pureza de nuestra oferta en el territorio contamos con una serie de construcciones singulares, en el centro del ecosistema, completamente aislados, aunque muy cerca de grandes poblaciones con todos los principales servicios. Esto nos permite estar incomunicados, contando con toda la tranquilidad, pero sabiendo que, sólo en caso de interés o necesidad, estamos a 5 minutos de una localidad o a 30 de un hospital o un aeropuerto.

Nuestras instalaciones singulares se tratan de construcciones tradicionales, CORTIJOS:

- 1.- GUALPERO SUR
- 2.- MOHACHO
- 3.- SANTA AMALIA

SANTA AMALIA

La vivienda auxiliar con cocina, baño y dormitorio con dos camas. Actividad de caballos en numero reducido y atendidos por las personas alojadas en la vivienda numero 3 del Cortijo.

GUAPERO SUR

Total alojamiento: 14 personas

Apartamento 1 con dos habitaciones, baño, cocina y posibilidad de alojar 6 personas. Actualmente no amueblada.

4 Habitaciones con dos camas. Actualmente no amueblada.

Zona común para atender las habitaciones dobles:

Comedor con capacidad para 25-30 personas. Actualmente no amueblada.

Zona de estar. Actualmente no amueblada.

Cocina con despensa. En proyecto. Cuenta con 2 aseos.

Lavandería. Actualmente no amueblada.

Amplio almacén. Zona limpieza, mobiliario de veranos, bodega, zona de descanso de personal y maquinaria de cocina y cámaras frigoríficas.

Este cortijo dispone de un porche con capacidad para albergar comida para 170-180 personas con comunicación directa con comedor.

Posibilidad de instalación de carpas en zona exterior para eventos. La superficie total del espacio que ocupa el cortijo es de unos 6.000 / 6.500 m²





CORTIJO MOHACHO

Organización de eventos gastronómicos.

Dispone de tres viviendas independientes, cerramiento exterior de unos 15.000 m² y cerca de 4 has para actividades ecuestres. La explanada exterior puede permitir habilitar helipuerto y aumentar la capacidad de alojamiento total de los dos cortijos de 20 a 40 personas a base de cabañas en madera a los efectos exclusivos de alojamiento pues los servicios se ofrecen en el cortijo. Además en este espacio pueden colocarse carpas y jaimas para la actividad de cetrería y alojar al séquito.

De las tres viviendas solo se ofrece una con tres habitaciones, baño y cocina, actualmente sin amueblar. Las otras dos estancias se reservan para responsables de organización y mantenimiento de la actividad ecuestre.

La habitación multiusos, con cuarto de aseo, puede albergar comedor y zona de estar para personas alojadas en las cabañas.

El cortijo tiene unas instalaciones auxiliares. tales como oficina, almacén, henil, cuadra, guadarnes y nave para cochera.

en el centro

Las fincas se encuentran en un radio de 3 horas de viaje en coche de Madrid (aeropuerto internacional), Cáceres, Badajoz, Mérida, Salamanca, Sevilla y Huelva en la parte española y Lisboa (aeropuerto internacional), Évora o Elvas de la parte portuguesa.



04

LOCALIZACIÓN

EN EL CENTRO DE LA PENÍNSULA IBÉRICA

FRONTERA ESPAÑA Y PORTUGAL

Nuestra fincas se encuentran ubicadas en torno a la frontera de España y Portugal en “La Raya” de Extremadura y El Alentejo.

Dos de ellas se sitúan en la localidad de Villar del Rey y la tercera en la ciudad de Badajoz.

Pasan junto a la autovía que une la capital española, Madrid, y la capital portuguesa, Lisboa.

Cuentan con el aeropuerto de Badajoz, y con los aeropuertos internacionales de Lisboa a dos horas, Madrid a tres horas y Faro a cuatro horas.

Las principales capitales de provincia cercanas son Badajoz a 5 minutos y Cáceres a 30 minutos. Otras localidades de interés son, Mérida a 30 minutos, Elvas a 20 minutos o Évora a 60 minutos.

Otras localidades de referencia: Salamanca a 3 horas, Sevilla 2 horas y Huelva 3 horas.

05

CONTACTA CON NUESTRA INICIATIVA

CONTACTO



TEX 2020 - Turismo de Excelencia de Extremadura.

DATOS DE CONTACTO

JOSÉ ANTONIO PIQUERAS ESPÁRRAGO

Tel. 680 50 25 09

Email. ajpquierasesparrago@gmail.com

LOCALIZACIÓN FINCAS

GUALPERO SUR

Badajoz
Término municipal de Villar del Rey

MOHACHO

Badajoz
Término municipal de Villar del Rey

SANTA AMALIA

Badajoz
Carretera BA-20 Km 0,4 en Badajoz